

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «28» июля 2020 г. № АТ-9**

пос. Внуковское, пос. Внуково, д.50
*Адрес, по которому передавались оформленные в
письменной форме решения собственников*

«13» июля 2020г. - «27» июля 2020г.
Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: пос. Внуковское, ул. Андрея Тарковского д.9
в форме очно-заочного голосования**

Дата и время проведения очного обсуждения: «13» июля 2020 г., 19 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: ул. Андрея Тарковского д.9
(во дворе)

Дата начала заочного голосования «14» июля 2020 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование «27» июля 2020 г., до 18 час. 00 мин.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений Администрация поселения Внуковское
(п. Внуковское, пос. Внуково, д.50)

Инициатор(ы) общего собрания: Префектура Трицкого и Новомосковского административных округов города Москвы

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными и регистрационными документами;

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - в помещениях общего пользования данного дома, доступных для всех собственников помещений в доме

Председатель общего собрания: не избран

Секретарь общего собрания: не избран

Лица, проводившие подсчет голосов: ведущий специалист администрации поселения Внуковское Рожков В.А.

Присутствующие на очном обсуждении собственники помещений в многоквартирном доме и их представители: список прилагается, приложение № 4.

Принявшие участие в голосовании (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование): 0, приложение № 6.

Приглашенные на очное обсуждение: 0, приложение № 5.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 39 242,60 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД: 39 242,60 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 0 (0%)

Общее собрание не имеет **кворума,** неправомерно
(имеет/не имеет) (правомерно/неправомерно)

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта из следующих способов, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:
 - 1) формирование фонда капитального ремонта на специальном счете;
 - 2) формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.
4. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
5. Определение владельца специального счета (в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
6. Определение российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет (в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
7. Определение лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению собственникам помещений платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет (в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
8. Определение порядка представления собственникам помещений платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, размера расходов, связанных с представлением платежных документов, условий оплаты этих услуг (в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
9. Определение размера и порядка оплаты расходов владельца специального счета, связанных с открытием и ведением специального счета, выполнением обязанностей владельца специального счета, определенных законодательством (в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
10. Определение лица, уполномоченного на оказание услуг по применению установленных законодательством мер, включая начисление пеней, в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты собственниками помещений взносов на капитальный ремонт на специальный счет (в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
11. Определение размера и порядка оплаты расходов по оказанию услуг по применению установленных законодательством мер при невыполнении собственниками помещений обязанности по уплате взносов (в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
12. Определение лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме взаимодействовать с владельцем специального счета и другими лицами по вопросам формирования фонда капитального ремонта на специальном счете (в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).
13. Определение способа сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
14. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений в доме, для размещения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
15. Определение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решение ни по одному из вопросов повестки дня не принято, в связи с отсутствием кворума.

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 8 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 2 л.
3. Уведомление о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
4. Акт подтверждения размещения сообщений о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в 1 экз. на 1 л.
5. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 2 л.

6. Список приглашенных лиц, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 2 л.
7. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 2 л.
8. Перечень доверенностей представителей собственников помещений, принявших участие в голосовании в 1 экз. на 1 л.

Лицо, проводившее подсчет голосов:

Рожков В.А.



«28» июля 2020г.