

ПРОТОКОЛ № 2/23

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, п. Внуковское, бул. Андрея Тарковского, д. 3 в форме очно-заочного голосования, проходившего в период с «23» ноября 2023 года по «11» декабря 2023 года включительно.

г. Москва

«14» декабря 2023г.

Инициатором проведения общего собрания выступил управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «УК АЛЬЯНС» (ИНН 7751031196, ОГРН 5167746313598).

Сообщение о проведении общего собрания доведено до всех собственников помещений в установленные законом порядке и сроки путем размещения сообщения на информационных досках в подъездах «12» ноября 2023г.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги через АСУ ЕИРЦ.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 30 135,1 что составляет 100% голосов.

Время и место проведения очной части общего собрания – 23 ноября 2023г с 12-00 по адресу: Москва, поселение Внуковское, б-р Андрея Тарковского, дом 1, напротив входа в магазин «Вкусвилл».

Время и место проведения заочного голосования: с 23 ноября 2023 года по 11 декабря 2023 года (до 20:00 часов включительно), помещения управляющей организации по адресу Москва, поселение Внуковское, бульвар Андрея Тарковского, 1.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В результате подсчета голосов при проведении заочного голосования, проводимого с «23» ноября 2023 года по «11» декабря 2023 года, счетной комиссией было установлено, что общая площадь помещений в многоквартирном доме – 30 135,1 кв. м., в голосовании приняли участие (сдали решение собственника) собственники и представители собственников помещений общей площадью 575,45 кв.м., что составляет 1,91% голосов всех собственников помещений, кворум отсутствует, собрание **НЕ ПРАВОМОЧНО**.

Приложения (на 56 листах):

1. Реестр собственников.
2. Сообщение о проведении ОСС.
3. Акт от 12.11.2023г о размещении сообщения о проведении ОСС.
4. Фотографии о размещении сообщения о проведении ОСС.
5. Лист регистрации участников в ОСС.
6. Решения собственников.
7. Ведомость подсчета голосов.

Генеральный директор ООО «УК АЛЬЯНС»

Бирюкова Е.В.

